

COMUNE DI TRAMBILENO PROVINCIA DI TRENTO

VERBALE DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA di una porzione della p.f. 4530/1 C.C. Trambileno

L'anno duemila venticinque addì trenta del mese di aprile alle ore 15.30 presso la sede municipale di Trambileno,

PREMESSO

- che in data 11.03.2025 è stato pubblicato all'Albo telematico del Comune di Trambileno l'avviso Prot. 894 relativo alla manifestazione di interesse per la vendita di una porzione della p.f. 4530/1 C.C. Trambileno, frazione Porte, con scadenza il giorno 04.04.2025 alle ore 12.00 per la presentazione delle dichiarazioni di interesse;
- che entro il termine di scadenza hanno aderito alla manifestazione di interesse due concorrenti:
 - Potrich Andrea, Prot. 1131 di data 24.03.2025;
 - Gasperini Cristian, Prot. 1286 di data 03.04.2025;
- che in data 24.04.2025 è stata data comunicazione ai concorrenti del bando d'asta pubblica per la vendita di una porzione della p.f. 4530/1 C.C. Trambileno, recante l'indicazione del termine di ricezione delle offerte stabilito per le ore 12.00 del 30.04.2025, e l'indicazione per le ore 15.00 dello stesso giorno della seduta pubblica per l'apertura delle offerte.

Tutto ciò premesso, il dott. Silverio Cosentino, Segretario comunale reggente, assistito dalle dipendenti comunali Marcolini Liliana e Azzolini Sabrina, dichiara aperta l'asta pubblica per l'esame delle offerte pervenute.

Il Segretario comunale constatato che entro i termini fissati dall'invito sono pervenuti n. 2 plichi, regolarmente sigillati:

- Plico n. 1: mittente Gasperini Cristian, pervenuto in data 29.04.2025, Prot. n. 1683;
- Plico n. 2: mittente Potrich Andrea, pervenuto in data 30.04.2025, Prot. n. 1684.

Il Segretario comunale provvede all'apertura del plico n. 1, intestato al signor Gasperini Cristian, contenente al suo interno n. 3 buste sigillate e procede all'apertura di ciascuna di esse.

Busta n. 1, contenente la domanda di partecipazione all'asta di Gasperini Cristian, coniugato in comunione dei beni con Zandonai Irene, con indicati i dati anagrafici di entrambi e con allegate copie delle rispettive carte di identità. Nella domanda si dichiara altresì la sussistenza dei requisiti previsti dal bando di partecipazione all'asta pubblica, nonché l'insussistenza di cause di esclusione dalla stessa.

Busta n. 2, contenente l'offerta economica, corrispondente all'importo di Euro 12.300,00, di cui il Segretario da lettura.

Busta n. 3, contenente un assegno circolare della Cassa Centrale Banca – Credito Cooperativo Italiano, non trasferibile datato 29.04.2025 n. 6004981322-02, pari ad un importo di Euro 870,00, quale garanzia provvisoria come previsto dall'avviso d'asta.

Il Segretario comunale, quindi, provvede all'apertura del plico n. 2, intestato a Potrich Andrea, contenente al suo interno copia della carta di identità, la domanda di partecipazione all'asta in cui si dichiara la sussistenza dei requisiti previsti dal bando di partecipazione all'asta pubblica, nonché l'insussistenza di cause di esclusione dalla stessa e n. 2 buste sigillate di cui procede all'apertura.

Busta n. 1, contenente l'offerta economica, corrispondente all'importo di Euro 13.000,00, di cui il Segretario da lettura.

Busta n. 2, contenente un assegno circolare della Cassa Centrale Banca – Credito Cooperativo Italiano, non trasferibile datato 29.04.2025 n. 6005225752-06 pari ad un importo di Euro 870,00, quale garanzia provvisoria come previsto dall'avviso d'asta.

Il Segretario comunale, verificata la correttezza delle offerte presentate,

DA' ATTO

che l'offerta più alta è quella presentata dal signor Potrich Andrea, pari ad Euro 13.000,00,

DISPONE


pertanto, l'aggiudicazione al signor Potrich Andrea dell'asta per la vendita di una porzione della p.f. 4530/1 C.C. Trambileno.

ACQUISISCE

l'assegno circolare della Cassa Centrale Banca – Credito Cooperativo Italiano, non trasferibile datato 29.04.2025, n. 6005225752-06 per l'importo di Euro 870,00, a titolo di deposito cauzionale provvisorio.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, previa lettura, viene confermato e sottoscritto.

Il Segretario Comunale
Dott. Silverio Cosentino



Marcolini Liliana



Azzolini Sabrina

