COMUNE DI TRAMBILENO

PIANO REGOLATORE GENERALE

Variante Generale

Febbraio 2021

aggiornamento agosto 2021

COMUNITÀ DELLA VALLAGARINA

B.6

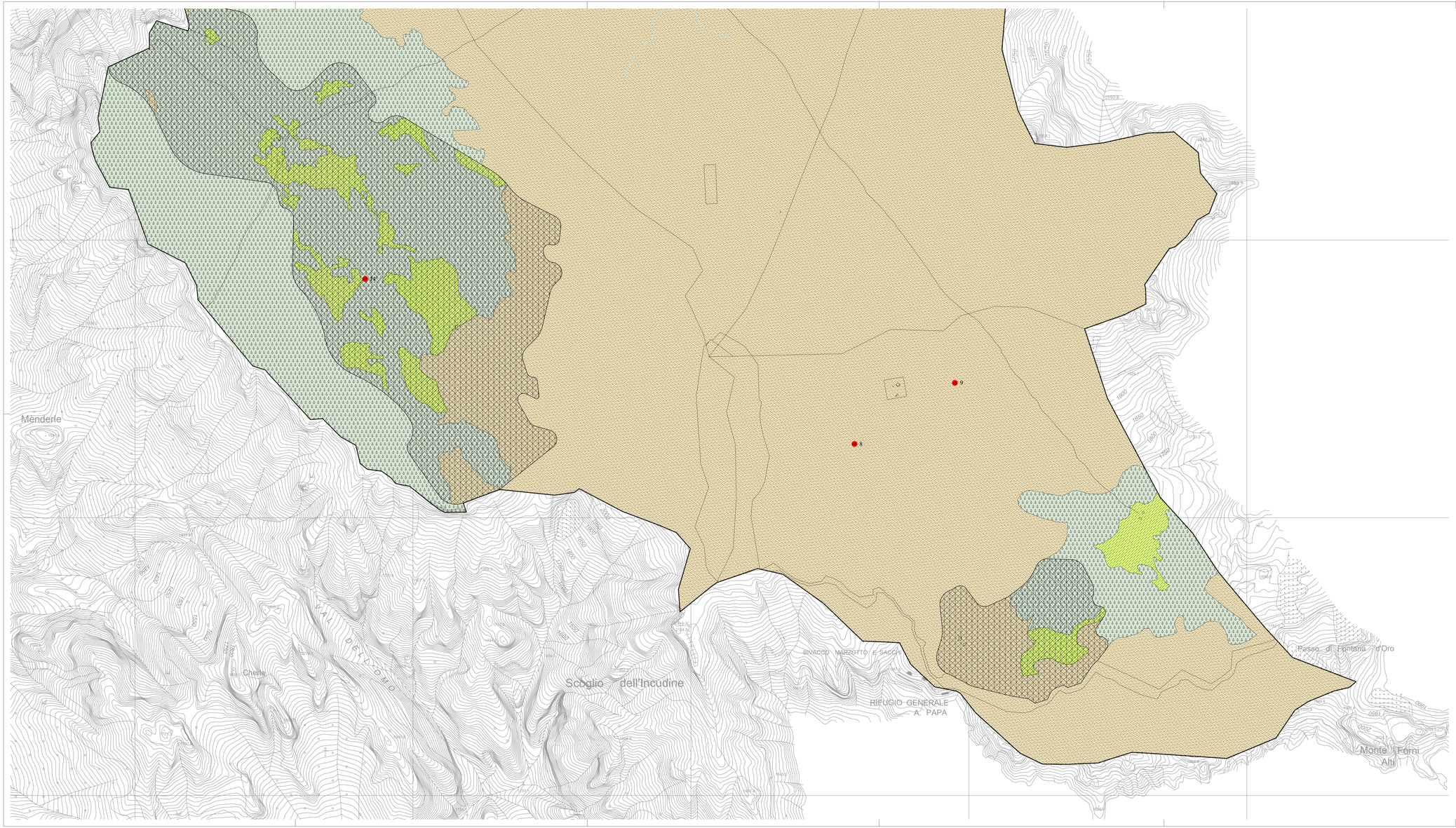
PROGETTO:
Comunità della Vallagarina
Ufficio Urbanistica

COLLABORAZIONE :
Ufficio Tecnico Comunale

Sistema Insediativo Produttivo e Infrastrutturale

Scala 1 : 5.000

Adozione Definitiva del Commissario ad acta con deliberazione n. 1 dd. 19.04.2021



Legenda

TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI

Art. 3 Trasformazione urbanistica ed edilizia - comma 3 ZB16

TITOLO III - URBANIZZAZIONI

Capo I - Insediamenti ed elementi storici centri storici A101

Art. 19 Categoria di intervento

Categoria di intervento R1 A203

Categoria di intervento R2 A204

Categoria di intervento R3 A205

Categoria di intervento R3 - comma 4.1 ZB01

Categoria per gli edifici pertinenziali A209

Art. 20 Edifici specialistici da confermare

Art. 21 Aree libere in centro storico A401

Art. 22 Spazi privati degli edifici

confermati A404 da riqualificare A405

Art. 23 Spazi pubblici

confermati A409 da riqualificare A409

Art. 24 Verde storico A406

Art. 25 Fronti di pregio A407

vincoli puntuali (Tabella B) Z310 S

Art. 26 Fronti da riqualificare A408

Capo II - Aree per insediamenti residenziali

Art. 28 Aree residenziali esistenti B100

Art. 29 Aree residenziali di completamento B103

Art. 30 Aree residenziali di espansione C105

Capo III - Aree produttive del settore secondario

Art. 32 Aree produttive del settore secondario di interesse locale D104

Capo IV - Aree per attrezzature ed impianti turistici

Art. 33 Aree per attrezzature turistico-ricettive D200

Art. 33bis Aree di sosta attrezzate per autocaravan D214

Capo V - Aree servizio alla residenza

Art. 34 Verde privato H101

TITOLO IV - AREE PER ATTIVITÀ AGRO-SILVO-PASTORALI

Art. 36 Aree agricole di pregio E104

Art. 37 Aree agricole E105

Art. 38 Altre aree agricole E106

Confine regionale Z401 Confine comunale Z402

Art. 39 Aziende agricole E205

Art. 40 Aree a bosco E106

Art. 41 Aree a pascolo E107

TITOLO V - AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI

Art. 43 Aree per attrezzature e servizi pubblici di livello locale

civile-amministrative F201 civile-amministrativo di progetto F202

scolastica e culturale F203

religiosa F205 sportiva all'aperto F207

Art. 44 Verde pubblico e parchi urbani

esistenti F301 di progetto F302

Art. 45 Aree per impianti ed attrezzature tecnologiche F803

Art. 45bis Discarica di inerti L101

Art. 46 Aree cimiteriali F801

Art. 48 Infrastrutture stradali esistente da potenziare di progetto

3. Categoria F409 F501 F410 F502

4. Categoria F412 F503

5. Categoria F415 F601 F416 F602 F417 F603

viabilità privata H106

Art. 49 Parcheggi pubblici

esistenti F305 di progetto F306

Art. 50 Elettrodotti F444

TITOLO VI - AREE DI RISPETTO

Art. 53 Fasce di rispetto cimiteriali G101

Art. 54 Fasce di rispetto stradali G103

Art. 55 Fasce di rispetto degli elettrodotti G104

TITOLO VII - AMBITI DI TUTELA E PROTEZIONE

Art. 57 Aree di difesa paesaggistica Z203

Art. 64 Aree ad elevata integrità E108

Art. 68 Siti inquinati bonificati e siti ripristinati Z604

TITOLO IX - STRUMENTI SUBORDINATI DEL P.R.G.

Art. 70 Disposizioni in merito ai piani attuativi

piani di lottizzazione Z504 insediamenti produttivi Z514

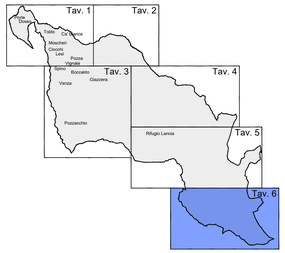
piani di riqualificazione urbana Z517

Art. 71 Permessi di costruire convenzionati Z509

Grotte, beni ambientali (Tabella 7) Z521

Specifico riferimento normativo Z602 Art.

Laghi Z101 Fiumi e torrenti Z102

Corsi d'acqua Z104 Corsi d'acqua intermittenti Z106

Quadro d' Unione